

全国に広がるネットワーク

住まいのすべてを、スマートに。  
**HOUSEDO**  
フランチイノベーション本部である  
And Doホールディングスは東証プライムに上場しています

帯広  
白樺通



# お家探し 相談はお任せ！

**ハウズドゥ 帯広**

帯広市西8条南14丁目2番地1

**ハウズドゥ 白樺通**

帯広市西18条南3丁目26番16号



帯広  
オープン  
ハウス!!

## Open House

白樺通  
オープン  
ハウス!!

12/13(土)・14(日) 11:00~15:00

**帯広市西20条南3丁目9-15 中古**

北西角地で使い勝手良好

2階にもトイレあり、小さなお子様も安心

部屋数が多いお家をご希望の方にお勧め

価格 **1,480万円** 返済例借入額 1,480万円 月々 **34,822円** ボーナス 払いなし

玄関には大容量の下駄箱あり!

納戸が2か所あり収納もパッチリ!

駐車場2台

広陽小学校

■十勝バス/徒歩4分 ■土地/340.46㎡ ■建物/168.07㎡ ■1988年6月築 ■電気、上水道、下水道、都市ガス ■1種低層 物件No.4495121

ハウズドゥ 帯広 TEL0155-67-6005

**帯広市西13条北7丁目5-25 中古**

2階建なので、生活空間が分けられプライバシー保持

16クロス、フローリング、温水器、流し台、ドア部、20Vコンセントを令和3年にリフォーム済

うれしいカーポート3台分

価格 **1,980万円** 返済例借入額 1,980万円 月々 **46,586円** ボーナス 払いなし

ロフト付きでらくらく収納

明るい広々とした18帖のLDK

駐車場3台

啓北小学校

■十勝バス/徒歩3分 ■土地/192.42㎡ ■建物/89.42㎡ ■2008年1月築 ■電気、上水道、下水道 ■1種低層 物件No.4391368

ハウズドゥ 白樺通 TEL0155-67-8833

### ハウズドゥ 帯広 おすすめ物件

**帯広市西11条南34丁目 新築 価格 2,405万円**

★制振装置MIRAIEを標準実装★石油高効率給湯器エコフィール搭載!★トリプルサッシ採用で断熱・防音性に優れています!

■十勝バス/徒歩3分 ■土地/198.38㎡ ■建物/80.32㎡ ■2026年1月完成予定 ■電気、上水道、下水道 ■2種中高層 ■建築確認番号第SKK20252095号

**帯広市西8条南2丁目 新築 価格 2,750万円**

★小学校やスーパー、コンビニが徒歩圏内★ガス高効率給湯器「エコジョーズ」を搭載! 排気熱を再利用するため省エネ性に優れています

■十勝バス/徒歩2分 ■土地/119.02㎡ ■建物/101.85㎡ ■2025年10月築 ■電気、上水道、下水道 ■1種低層

**帯広市東7条南23丁目 新築 価格 2,898万円**

★南向きで日当たり良好★断熱等級5のZEH水準住宅★全居室にパネルヒーター、クローゼット、十分な換気・採光を完備

■十勝バス/徒歩6分 ■土地/167.67㎡ ■建物/102.82㎡ ■2025年9月築 ■電気、上水道、下水道、都市ガス ■2種中高層

**帯広市西24条南3丁目 中古 価格 1,786万円**

★嬉しいカーポート2台分あり★北西角地のため、使い勝手豊富★びあざフクハラまでは徒歩11分★いろんな個所に収納豊富

■十勝バス/徒歩3分 ■土地/230.37㎡ ■建物/115.83㎡ ■1994年12月築 ■電気、上水道、下水道 ■1種低層

**帯広市西23条南3丁目25-12 中古 価格 2,350万円**

★西23条南3丁目・リフォーム物件★令和7年6月リフォーム完了★テーブル、イス、ソファなどの家具付きで嬉しい★コンビニ徒歩4分

■十勝バス/徒歩2分 ■土地/258.39㎡ ■建物/154.17㎡ ■1988年1月築 ■電気、上水道、下水道 ■1種低層

**帯広市西14条南28丁目 中古 価格 2,480万円**

★2階に6、8、12帖の広いお部屋が3部屋★全居室収納完備ですっきりとしたお部屋がかなう★近隣には公園・子育て施設など、小さなお子様のごご家庭にも最適☆

■十勝バス/徒歩4分 ■土地/257.85㎡ ■建物/115.92㎡ ■2014年12月築 ■電気、上水道、下水道 ■2種中高層

### ハウズドゥ 白樺通 おすすめ物件

**帯広市西19条南4丁目 新築 価格 2,810万円**

★南西角地で日当たり良好★人気の平屋★省エネZEH Oriented仕様★食器洗浄乾燥機★ガス衣類乾燥機★乾太君

■十勝バス/徒歩5分 ■土地/151.59㎡ ■建物/69.97㎡ ■2026年3月完成予定 ■電気、上水道、下水道、都市ガス ■1種低層 ■建築確認番号:第R07A-KSC、A00390-01号

**帯広市西24条南2丁目 特売入居 価格 2,880万円**

★南側道路★外壁は耐震性、耐久性あるガルバリウムを採用★食洗機つき、カップボード付き★エコフィール採用

■十勝バス/徒歩4分 ■土地/159㎡ ■建物/93.57㎡ ■2023年11月築 ■電気、上水道、下水道 ■1種低層

**音更町共栄台西12丁目 中古 価格 2,450万円**

★住宅内が見えにくい2階リビング★会話が弾む対面キッチン★全居室収納完備★スーパー、コンビニなど徒歩15分圏内

■拓殖バス/徒歩2分 ■土地/235.73㎡ ■建物/155.67㎡ ■1994年4月築 ■電気、上水道、下水道 ■2種中高層

**帯広市東7条南23丁目 中古 価格 2,780万円**

★ファミリー世帯に嬉しい!2階に3部屋あり、一人部屋が欲しいお客様の夢が叶います★2008年中古住宅

■十勝バス/徒歩7分 ■土地/109.16㎡ ■建物/102.14㎡ ■2024年9月築 ■電気、上水道、下水道 ■2種中高層

**帯広市西20条南6丁目 中古 価格 3,150万円**

★リフォームで1LDK→2LDK★静かな環境★車庫付きで悪天候の日の駐車も安心★お掃除やお料理がしやすい収納豊富

■十勝バス/徒歩3分 ■土地/337.74㎡ ■建物/118.82㎡ ■2019年5月築 ■電気、上水道、下水道 ■1種低層

**帯広市西1条南14丁目 中古MS 価格 1,800万円**

★中古分譲マンション★11階建て4階部分★南東角部屋★2面バルコニー★全居室収納完備★帯広駅まで徒歩約6分

■十勝バス/徒歩4分 ■専有面積/103.99㎡ ■管理形態:全部委託 ■管理費:10,800円/月 ■修繕費:18,330円/月 ■1999年2月築 ■電気、上水道、下水道 ■商業



## ハウズドゥ 白樺通 物件情報!!

1

大空町3丁目

新築

価格2,243万円

大空学園義務教育学校

駐車2台

建築費入居目安2,243万円  
月々52,774円  
ボーナス払いなし

土地87坪

★人気の新築平屋建★  
制振装置MIRAEを標準装備★石油高効率給湯機エコフィール搭載★トリプルサッシ採用で断熱・防音性に優れています！

■十勝バス/徒歩4分 ■土地/289.6㎡ ■建物/83.39㎡ ■2026年1月完成予定 ■電気、上水道、下水道 ■1階低層 ■建築確認番号SKK20252697

2

東9条南6丁目

新築

価格2,580万円

柏小学校

駐車2台

建築費入居目安2,580万円  
月々60,704円  
ボーナス払いなし

土地38坪

★南道路付き★全居室南向きで日当たり良好★寒冷地対応エアコン付きで寒い冬も安心★2Fトイレあり★全居室収納完備ですっきりとしたお部屋

■十勝バス/徒歩4分 ■土地/126.4㎡ ■建物/105.99㎡ ■2025年4月竣工 ■電気、上水道、下水道、都市ガス ■1階住宅

3

南森の森西8丁目

新築

価格2,585万円

大空学園義務教育学校

駐車3台

建築費入居目安2,585万円  
月々60,821円  
ボーナス払いなし

土地59坪

★たっぷりの収納力を備えたワークインクローゼット★制震装置(MIRAE)を標準実装し、地震にも強い家★石油高効率給湯器【エコフィール】仕様

■十勝バス/徒歩4分 ■土地/198.33㎡ ■建物/115.92㎡ ■2025年6月竣工 ■電気、上水道、下水道 ■2種中高层(一部2種中高層含む)

4

南新通3丁目

新築

価格2,780万円

大樹小学校

駐車2台

建築費入居目安2,780万円  
月々65,409円  
ボーナス払いなし

土地75坪

★食材や調理器具が収納できるパントリー付き★カーポート設置&アスファルト舗装★ファミリー世帯向け★コンビニ＆ドラッグストアが徒歩10分圏内

■コミュニティバス/徒歩1分 ■土地/248.57㎡ ■建物/105.16㎡ ■2026年1月完成予定 ■電気、上水道、下水道 ■2種中高层 ■建築確認番号R070707確定建設北海道庁

5

南影東3条南3丁目

中古

価格390万円

御影小学校

駐車4台

建築費入居目安390万円  
月々9,176円  
ボーナス払いなし

土地173坪

★静かな環境で落ち着いた暮らし★南向きと前面無縁で日当たり良好★駐車場4台可能！来客時にも便利です

■十勝バス/徒歩10分 ■土地/574.7㎡ ■建物/103.3㎡ ■1983年3月竣工 ■電気、上水道、下水道 ■指定無

6

旭町4丁目

中古

価格680万円

池田小学校

駐車3台

建築費入居目安680万円  
月々15,999円  
ボーナス払いなし

土地99坪

★南東角地で日当たり良好★部数数の多いお家がご希望の方にもオススメ★スーパー、コンビニ、飲食店などの商業施設が徒歩15分エリアに充実

■コミュニティバス/徒歩2分 ■土地/330.47㎡ ■建物/210.47㎡ ■1988年12月竣工 ■電気、上水道、下水道 ■2種中高层

7

錦町

中古

価格500万円

幕別小学校

駐車1台

建築費入居目安500万円  
月々11,764円  
ボーナス払いなし

土地95坪

★静かな環境で落ち着いた暮らし★南東角地で日当たり良好★お星様に便利な和室★スーパー、コンビニ、飲食店など徒歩15分圏内に充実

■コミュニティバス/徒歩3分 ■土地/317.35㎡ ■建物/183.43㎡ ■1968年11月竣工 ■電気、上水道、下水道 ■1階住宅

8

大空町10丁目

中古

価格1,000万円

大空学園義務教育学校

駐車3台

建築費入居目安1,000万円  
月々23,528円  
ボーナス払いなし

土地151坪

★南道路で広々151坪★車庫、カーポート付3台タクシー駐車★庭でバーベキューや家庭菜園を楽しめる

■十勝バス/徒歩4分 ■土地/499.5㎡ ■建物/131.22㎡ ■1975年11月竣工 ■電気、上水道、下水道 ■1階低層

9

札内あかひ町

中古

価格1,280万円

札内南小学校

駐車1台

建築費入居目安1,280万円  
月々30,116円  
ボーナス払いなし

土地110坪

★住みやすさ人気の平屋★水回りが集まった間取りで家事動線バッチリ★全居室収納完備★スーパー、コンビニ、ドラッグストアが徒歩10分圏内に充実

■十勝バス/徒歩2分 ■土地/363.68㎡ ■建物/75.33㎡ ■1976年11月竣工 ■電気、上水道、下水道 ■1階低層

10

屈足北町1丁目

中古

価格1,450万円

屈足南小学校

駐車3台

建築費入居目安1,450万円  
月々34,116円  
ボーナス払いなし

土地108坪

★隣に2部屋あり、二世帯でも同居可能★令和3年 フリリフォーム済み★2階建てなので、生活空間がわくわくライバルシー保持

■コミュニティバス/徒歩2分 ■土地/357.3㎡ ■建物/100.36㎡ ■1990年7月竣工 ■電気、上水道、下水道 ■1階中高层

11

緑町

中古

価格1,380万円

幕別小学校

駐車4台

建築費入居目安1,380万円  
月々32,469円  
ボーナス払いなし

土地103坪

★水回りが集中した間取りで家事動線バッチリ★サンデッキやバックヤード★小さなお子様も安心の2階2トイレ★スーパー、コンビニ、飲食店などの商業施設が徒歩15分エリアに集中

■十勝バス/徒歩2分 ■土地/342.87㎡ ■建物/140.59㎡ ■2000年9月竣工 ■電気、上水道、下水道 ■2種中高层

12

西2条南8丁目

中古

価格1,680万円

芽生小学校

駐車2台

建築費入居目安1,680万円  
月々39,528円  
ボーナス払いなし

土地102坪

★ウッドデッキ・サンルーム付。木のぬくもりを感じる5LDK★広々とした納戸やコーゼット★収納スペース充実★便利な各階イレイ付

■コミュニティバス/徒歩1分 ■土地/340.23㎡ ■建物/161.75㎡ ■1998年11月竣工 ■電気、上水道、下水道 ■1階低層

13

利別西町

中古

価格1,880万円

池田小学校

駐車3台

建築費入居目安1,880万円  
月々44,233円  
ボーナス払いなし

土地123坪

★人気の平屋★WIC付きで荷物の多い家庭も安心★収納スペース充実★スーパー、コンビニ、飲食店などの商業施設が徒歩10分圏内に充実

■十勝バス/徒歩4分 ■土地/409.38㎡ ■建物/71.42㎡ ■2020年3月竣工 ■電気、上水道、下水道 ■1階住宅

14

西24条南3丁目

中古

価格2,070万円

つじが丘小学校

駐車3台

建築費入居目安2,070万円  
月々48,704円  
ボーナス払いなし

土地73坪

★4LDKの2階建てファミリー世帯向け間取り★WIC付きで荷物が多い家庭も安心★収納スペース充実★びざろクラハラ西帯広様が徒歩約5分

■十勝バス/徒歩4分 ■土地/241.79㎡ ■建物/108.47㎡ ■1998年12月竣工 ■電気、上水道、下水道 ■1階低層

15

自由が丘5丁目

中古

価格2,300万円

若葉小学校

駐車3台

建築費入居目安2,300万円  
月々54,115円  
ボーナス払いなし

土地68坪

★部数数の多い2世帯住宅がご希望の方にもオススメです★うれしいカーポート2台★交通量の少ない緑豊かな住宅街

■十勝バス/徒歩3分 ■土地/225.17㎡ ■建物/122.55㎡ ■2014年7月竣工 ■電気、上水道、下水道 ■1階低層

16

東13条南3丁目

中古

価格2,400万円

東小学校

駐車6台

建築費入居目安2,400万円  
月々56,468円  
ボーナス払いなし

土地106坪

★約106坪の広々敷地★南向きの日光浴良好、毎日気持ちよく生活★広々としたリビングで家族団らん、2階洋室も広く充分

■十勝バス/徒歩3分 ■土地/342.87㎡ ■建物/99.37㎡ ■2017年5月竣工 ■電気、上水道、下水道 ■2種中高层

17

東6条南16丁目

中古

価格2,580万円

柏小学校

駐車3台

建築費入居目安2,580万円  
月々60,704円  
ボーナス払いなし

土地153坪

★部数数の多いお家がご希望の方にもオススメ★小さなお子様も安心な2Fトイレ★スーパー、コンビニ、飲食店などの商業施設が徒歩5分エリア

■十勝バス/徒歩4分 ■土地/508.6㎡ ■建物/172.91㎡ ■1972年7月竣工 ■電気、上水道、下水道、都市ガス ■工業

18

青木野西16丁目

中古

価格2,600万円

柳町小学校

駐車6台

建築費入居目安2,600万円  
月々60,588円  
ボーナス払いなし

土地553坪

★南東角地★前面棟無し★日当たり良好★全居室収納完備ですっきりとしたお部屋★553坪の広々敷地★家庭菜園や資材置き場に

■コミュニティバス/徒歩2分 ■土地/1829.55㎡ ■建物/165.78㎡ ■1995年7月竣工 ■電気、上水道 ■指定無

19

西17条南36丁目

中古

価格2,600万円

稲田小学校

駐車3台

建築費入居目安2,600万円  
月々60,588円  
ボーナス払いなし

土地89坪

★南道路付きで日当たり良好★2001年(平成13年)頃一歩増築★ひとりで部屋が欲しいお客様が夢の叶った4LDK

■十勝バス/徒歩3分 ■土地/297.31㎡ ■建物/151.14㎡ ■1997年9月竣工 ■電気、上水道、下水道 ■1階低層

20

大空町8丁目

中古

価格2,790

<p><b>1</b> 市西24条南2丁目 中古 価格 <b>2,880</b> 万円</p> <p>西小学校 駐車3台</p> <p>★南側道路★外壁は耐震性、耐久性あるガレバリウムを採用★食洗機つき、カップボード付き★灯油のエコフィール採用</p> <p>■十勝バス/徒歩4分 ■土地/159㎡ ■建物/94.81㎡ ■2023年11月築 ■電気、上水道、下水道 ■1階低層</p>	<p><b>2</b> 市西19条南3丁目 中古 価格 <b>2,980</b> 万円</p> <p>広陽小学校 駐車2台</p> <p>★北東角地の好立地物件★2階洋室2部屋にロフト付き★高効率発電システム「コレム」搭載★セントラルヒーティング</p> <p>■十勝バス/徒歩5分 ■土地/112.59㎡ ■建物/88.39㎡ ■2024年10月築 ■電気、上水道、下水道、都市ガス ■2階低層</p>	<p><b>3</b> 市西21条南3丁目 中古 価格 <b>3,480</b> 万円</p> <p>関西小学校 駐車4台</p> <p>★小学校・中学校徒歩圏内★近隣に商業施設や飲食店が充実★白樺通・栄通へのアクセス良好★2階リビング</p> <p>■十勝バス/徒歩3分 ■土地/217.5㎡ ■建物/103.3㎡ ■2023年12月築 ■電気、上水道、下水道 ■1階低層</p>	<p><b>4</b> 市南9条南9丁目 中古 価格 <b>120</b> 万円</p> <p>清水小学校 駐車2台</p> <p>★113坪越えの広い敷地★静かな環境で落ち着いた暮らし★徒歩15分圏内にコンビニ★数軒あり便利★国道38号線至近</p> <p>■コミュニティバス/徒歩3分 ■土地/374.97㎡ ■建物/100.44㎡ ■1981年10月築 ■電気、上水道、下水道 ■1階中層</p>	<p><b>5</b> 市上士幌東2線 中古 価格 <b>120</b> 万円</p> <p>上士幌小学校 駐車1台</p> <p>★役場、銀行が徒歩圏内★スーパー、コンビニ、飲食店まで徒歩約10分以内★交通量の少ない閑静な住宅街</p> <p>■十勝バス/徒歩4分 ■土地/357.08㎡ ■建物/96.39㎡ ■1974年7月築 ■電気、上水道、下水道 ■指定無</p>
<p><b>6</b> 市泉町1丁目 中古 価格 <b>500</b> 万円</p> <p>鹿迫小学校 駐車2台</p> <p>★北西角地のため使い勝手の豊富な土地★コンビニ、飲食店まで徒歩約10分以内★交通量の少ない閑静な住宅街</p> <p>■十勝バス/徒歩3分 ■土地/396.68㎡ ■建物/145.73㎡ ■1979年9月築 ■電気、上水道、下水道 ■指定無</p>	<p><b>7</b> 市大空町10丁目 中古 価格 <b>600</b> 万円</p> <p>大空学園義務教育学校 駐車4台</p> <p>★部屋数の多いお家★ご希望の方向にもおすすすめ★ゆったり広々リビング★収納豊富でずきり★車4台がラク駐車</p> <p>■十勝バス/徒歩4分 ■土地/277.49㎡ ■建物/162㎡ ■1975年11月築 ■電気、上水道、下水道 ■1階低層</p>	<p><b>8</b> 市大通南34丁目 中古 価格 <b>800</b> 万円</p> <p>明星小学校 駐車2台</p> <p>★南向き★部屋数の多いお家★ご希望の方に★2階にもトイレ★駐車台数7台★スーパー・コンビニなど徒歩15分圏内</p> <p>■十勝バス/徒歩2分 ■土地/197.38㎡ ■建物/184.68㎡ ■1979年7月築 ■電気、上水道、下水道 ■1階住居</p>	<p><b>9</b> 市御影東6条5丁目 中古 価格 <b>1,499</b> 万円</p> <p>御影小学校 駐車4台</p> <p>★住みやすく人気の平屋★全居室収納完備でずきり★車の他、収納にも便利な車庫付き★徒歩圏内に飲食店複数★内外装リフォーム予定</p> <p>■JR根室本線御影駅/徒歩16分 ■土地/395.91㎡ ■建物/798.82㎡ ■1988年10月築 ■電気、上水道、下水道 ■指定無</p>	<p><b>10</b> 市寿町 中古 価格 <b>1,680</b> 万円</p> <p>幕別小学校 駐車3台</p> <p>★約79.95坪★二世帯での使用も可能★部屋数の多いお家★収納豊富でずきり★付近にはスーパーや飲食店</p> <p>■コミュニティバス/徒歩3分 ■土地/264.33㎡ ■建物/173.74㎡ ■1997年7月築 ■電気、上水道、下水道 ■1階住居</p>
<p><b>11</b> 市東8条7丁目 中古 価格 <b>1,850</b> 万円</p> <p>芽室小学校 駐車2台</p> <p>★2階リビングで日当たり良好★お掃除やお料理がしやすい収納豊富な上質空間★玄関入ってすぐ洗面台</p> <p>■コミュニティバス/徒歩3分 ■土地/247.86㎡ ■建物/115.92㎡ ■2010年3月築 ■電気、上水道、下水道 ■1階低層</p>	<p><b>12</b> 市東10条7丁目 中古 価格 <b>2,249</b> 万円</p> <p>芽室小学校 駐車2台</p> <p>★住みやすく人気の平屋★2025年7月内外装リフォーム済み★ファミリー世帯にもおすすすめの使いやすい3LDK</p> <p>■コミュニティバス/徒歩2分 ■土地/265㎡ ■建物/87.77㎡ ■2004年2月築 ■電気、上水道、下水道 ■1階低層</p>	<p><b>13</b> 市西19条南5丁目 中古 価格 <b>2,300</b> 万円</p> <p>明和小学校 駐車3台</p> <p>★土地面積97坪越え★住みやすく人気の平家★駐車3台以上★フクハラ自由が丘店まで約220m(徒歩約3分)</p> <p>■十勝バス/徒歩2分 ■土地/321㎡ ■建物/83.63㎡ ■2015年12月築 ■電気、上水道、下水道 ■2階住居</p>	<p><b>14</b> 市稲田町東2線 中古 価格 <b>3,350</b> 万円</p> <p>豊成小学校 駐車2台</p> <p>★全面トリプルガラス採用★太陽光パネル&amp;10KWWh/ハイブリッド型蓄電池装備★コンビニなど徒歩20分エリア</p> <p>■十勝バス/徒歩3分 ■土地/280.45㎡ ■建物/94.39㎡ ■2023年6月築 ■電気、上水道、下水道 ■2階中層</p>	<p><b>15</b> 市雄飛が丘北区 中古 価格 <b>3,550</b> 万円</p> <p>音更小学校 駐車3台</p> <p>★セキスイハイム様施工★居住期間約2年★部屋数の多いお家★ご希望の方に★「エコジョーズ」仕様★外構整備済み</p> <p>■拓殖バス/徒歩3分 ■土地/252.86㎡ ■建物/110.28㎡ ■2020年10月築 ■電気、上水道、下水道 ■1階中層</p>
<p><b>16</b> 市東6条南10丁目 中古MS 価格 <b>250</b> 万円</p> <p>柏小学校</p> <p>★8階建6階部分★エレベーター付★眺望良好★スーパー、コンビニ、飲食店などの商業施設が徒歩16分エリアに充実</p> <p>■十勝バス/徒歩1分 ■専有面積/20.90㎡ ■管理形態:全部委託 ■管理費:9500円/月 ■修繕費:4250円/月 ■1977年5月築 ■電気、上水道、下水道、都市ガス ■1階住居</p>	<p><b>17</b> 市東13条南5丁目 中古MS 価格 <b>300</b> 万円</p> <p>東小学校 駐車1台</p> <p>★3階建の3階部分★南採光で日当たり充分★コンビニ、ドラッグストア、飲食店などの商業施設が徒歩約16分エリアに</p> <p>■十勝バス/徒歩1分 ■専有面積/63.31㎡ ■管理形態:自主管理 ■管理費:5900円/月 ■修繕費:6600円/月 ■1982年11月築 ■電気、上水道、下水道、都市ガス ■2階中層</p>	<p><b>18</b> 市西18条南3丁目 中古 価格 <b>1,280</b> 万円</p> <p>広陽小学校 駐車8台</p> <p>★1棟収益アパート★ドリームタウン白樺まで徒歩約15分★その他商業施設も★南向き★想定利回り12.33%</p> <p>■十勝バス/徒歩5分 ■土地/252.16㎡ ■建物/171.41㎡ ■1985年9月築 ■電気、上水道、下水道 ■1階低層</p>	<p><b>19</b> 市西5条南13丁目 中古 価格 <b>1,500</b> 万円</p> <p>帯広小学校 駐車6台</p> <p>★6台駐車可能★コンビニまで徒歩10分★図書館まで徒歩7分★徒歩5分圏内に温泉あり★帯広市民文化ホールまで徒歩3分</p> <p>■十勝バス/徒歩2分 ■土地/267.75㎡ ■建物/232.06㎡ ■1975年9月築 ■電気、上水道、下水道 ■商業</p>	<p><b>20</b> 市西22条南3丁目 中古 価格 <b>4,900</b> 万円</p> <p>関西小学校 駐車8台</p> <p>★西22条南3丁目オーナージョーンズビル工場★土地面積268坪越え★飲食店が徒歩10分圏内★想定利回り7.65%</p> <p>■十勝バス/徒歩3分 ■土地/887.66㎡ ■建物/417.4㎡ ■1994年9月築 ■電気、上水道、下水道 ■近隣商業</p>
<p><b>21</b> 市北8丁目 土地 価格 <b>50</b> 万円</p> <p>本別中央小学校</p> <p>★土地面積82坪越え★建築条件無★家庭菜園、資材置き場、ドッグランなどいかがでしょうか?★現状は更地で即譲し可能</p> <p>■十勝バス/徒歩3分 ■土地/271.99㎡ ■電気、上水道、下水道 ■2階住居</p>	<p><b>23</b> 市西20条南2丁目 土地 価格 <b>780</b> 万円</p> <p>広陽小学校</p> <p>★建築条件無★上物あり、解体更地渡し★フクハラいっしょう店まで徒歩9分</p> <p>■十勝バス/徒歩6分 ■土地/190.78㎡ ■電気、上水道、下水道 ■2階低層</p>	<p><b>25</b> 市西16条南2丁目 土地 価格 <b>888</b> 万円</p> <p>啓西小学校</p> <p>★建築条件無★上物あり、解体更地渡し★スーパーや飲食店などの商業施設が徒歩15分圏内</p> <p>■十勝バス/徒歩5分 ■土地/202.30㎡ ■電気、上水道、下水道、都市ガス ■1階中層</p>	<p><b>27</b> 市西19条南3丁目 土地 価格 <b>1,080</b> 万円</p> <p>広陽小学校</p> <p>★建築条件無★上物あり、解体更地渡し★スーパー、ドラッグストア、飲食店などの商業施設が徒歩10分圏内</p> <p>■十勝バス/徒歩3分 ■土地/225㎡ ■上水道、下水道 ■1階低層</p>	<p><b>29</b> 市西19条南5丁目 土地 価格 <b>900</b> 万円</p> <p>明和小学校</p> <p>★建築条件無★人気の飲食店まで徒歩約5分★公園が徒歩約3分圏内にあり★徒歩10分圏内にスーパーが便利・住居性良好</p> <p>■拓殖バス/徒歩5分 ■土地/242.2㎡ ■上水道、下水道 ■1階低層</p>
<p><b>22</b> 市西16条南4丁目 土地 価格 <b>498</b> 万円</p> <p>緑丘小学校</p> <p>★建築条件無★上物あり、解体更地渡し★コンビニ・スーパーまで徒歩6分圏内★小学校まで徒歩約13分、中学校まで徒歩約3分</p> <p>■十勝バス/徒歩3分 ■土地/160.15㎡ ■電気、上水道、下水道、都市ガス ■2階中層</p>	<p><b>24</b> 市東13条南19丁目 土地 価格 <b>880</b> 万円</p> <p>光南小学校</p> <p>★建築条件無★上物あり、解体更地渡し★スーパー、コンビニ、飲食店などの商業施設が徒歩10分圏内</p> <p>■十勝バス/徒歩3分 ■土地/228.96㎡ ■電気、上水道、下水道 ■1階住居</p>	<p><b>26</b> 市西17条北2丁目 土地 価格 <b>950</b> 万円</p> <p>栄小学校</p> <p>★建築</p>		

住まいのすべてを、スマートに。 フランチイースチェーン本部である関And Doホールディングスは東証プライムに上場しています

# HOUSEDO ハウスドゥ 帯広

〒080-0018 北海道帯広市西八条南14丁目2番地1 FAX 0155-67-1125 営業時間／9:00～18:00  
北海道知事十勝(3)第726号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)北海道不動産公正取引協議会加盟

No. 59  
TEL 0155-67-6005  
<https://obihiro-housedo.com/>  
[仲介] ドットコム不動産株式会社

住まいのすべてを、スマートに。 ブランドチャイプチェン本部である関And Doホールディングスは業証プライムに上っています

# HOUSE*DO* ハウスドゥ 白樺通

〒080-0028 北海道帯広市西十八条南3丁目26番16号 FAX 0155-66-7866 営業時間／9:00～18:00  
北海道知事十勝(3)第726号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)北海道不動産公正取引協議会加盟

No. 59  
TEL 0155-67-8833  
<https://shirakabadori-housedo.com/>  
仲介ドットコム不動産株式会社

◆表示価格の他に規定の仲介手数料が必要です。◆マンション・住宅の居室の広さと土地の地形図・間口・奥行き等の寸法は概略です。◆マンションは土地共有◆物件価格は、非課税あるいは税込価格になります。◆掲載物件は2025年12月10日現在のもので、万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※私道負担のないものについては表示しておりません。※建築条件付空地分譲について、建築条件付きの土地は、土地売買契約締結後、3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを条件に販売するものです。指定期間に建築請負契約が締結されない場合は、土地の売買契約は白紙解除となり、預かり金など全額返却いたします。◆上記物件は全て中介物件です。建物本体価格には、現場諸経費、設計費用、付帯工事費用、その他諸費用等は別途となります。◆借入のローンにつき、\*当社提携銀行の場合\*変動金利(3年定期約定、金利0.62%、借入率40年で算出しております。\*金利は銀行によって異なる場合があります。)(使用利率は2025年12月10日現在のものです。))※別途諸経費要・個別審査有りの借入には審査が全て完了。条件によっては借入できない場合がございます。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。※広告有効期限 / 2026年1月21日※「個人情報の取り扱い」に関して、当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報保護に関する法令と社内規定等を、役員を含む全ての従業員が遵守することにより、個人情報の適切な取扱いと保護に努め、安全かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。一部除外エリア、除外物件もああります。